BON DIA Aruba

Aunke ta cuestiona ganashi di huur

Partido MEP ta sostene e proyecto di facilidad multifuncional cu gobierno a bin cun'e

ORANJESTAD – Recientemente a sali den publicidad e anuncio cu e construccion di MFA (Facilidadnan Multifuncional) ta cla pa cuminsa y lo keda completa den un aña. Esaki ta segun e presidente di Stichting Onroerend Goed Aruba (SOGA), Sr. John Hodgson, kendenan ta contento con e diferente instancia y persona concerni ta logra un proyecto asina magnifico. Partido den oposicion MEP, ta sostene e proyecto aki den su totalidad.

TERENO

Segun Hodgson, SOGA ta coordina e esfuersonan pa loke ta buscamento di e tereno, financiamento, haci un diseño y na final. regla pa haya y scoge e oferta mas adecua pa traha loke kier haya como edificio.

OFERTA BENTAHOSO PA BOHAMA

Di su banda, director di Bohama Aruba N.V. Sr. Sander Leijenaar a expresa cu nan contento di ta e contratista cu presenta e oferta mas bentahoso pa e proyecto.

CASI UN AÑA BEZIG

Ya for di diahuebs ultimo a cuminsa traha riba e tereno di e MFA Noord cu ta ubica entre Warda di Polis y Centro di Bario. Un persona clave den e proyecto ta ir. Orlando Hoevertsz, kende ta e arkitecto cu a diseña e edificio, a bisa cu e, hunto cu su ekipo di consistiendo di HJC Engineering, Time Line Services y Daphne Every, entre otro, "tin casi un aña bezig cu e diseño di e edificio y ta hopi contento cu e proyecto ta bay den ehecucion.

PARTIDO MEP TA SOSTENE

Segun parlamentario di MEP, Sr. Glenbert Croes, partido Mep ta haya sumamente positivo e proyecto di MFA y ta sostene e proyecto aki na e barionan Noord, Paradera, Santa Cruz y na San Nicolas. Tambe a mira cu gobierno a nombra un team cu ta encarga cu e proyectonan aki. Conoce e miembronan di e team, di locual ta sostene e team cu ta encarga cu e proyectonan aki. tambe conoce e arkitectonan cu ta haci e proyectonan aki, cual ta reconoce nan capacidad.

UN PROYECTO MULTIMIYONARIO

Sr. Croes a haci un analisis, caminda cinco dia pasa, a sali e noticia unda e ta bisa cu "Bohama ta bay construi e MFA na Noord pa 4.6 miyon florin". Gobierno di Aruba a duna SOGA e tereno, cual ta un erfpacht, pa realisa e proyecto aki. E proyecto ta costa 4.6 miyon florin. E huur, segun e articulo, ta 3.1 miyon florin pa aña cu gobierno ta bay paga SOGA. Multiplica 3.1 miyon florin pa 25 aña, cual ta e duracion e contracto. Ta papiando di un huur cu gobierno lo bay paga na SOGA pa e proyecto di MFA Noord, di 77.500.000 miyon florin. 3.1 miyon florin, multiplica pa 25 aña, cual ta e total menciona pa e facilidad multifuncional.

PAGA HUUR NA SOGA?

E pregunta cardinal ta keda si ta pa Noord so. A pensa cu por ta esaki mester ta fout, pasobra no por imagina cu gobierno ta duna SOGA e tereno di pueblo. Gobierno ta bay paga pa un proyecto di 4.6 miyon florin cu ta sostene e proyectonan, pero cu gobierno ta bay paga huur na SOGA, cu placa di pueblo, na un balor di 77.500.000 florin, pa un proyecto so.

GANASHI DI 55 MIYON

Awo si pone cu no ta pa un proyecto so. Ki pasa si ta pa 4 proyecto. E suma total di e 4 proyectonan, segun algun medio di comunicacion ta 22 miyon florin. Si esaki ta pa tur 4, ta kita 22 miyon florin di 77 miyon florin, ta keda cu 55.5 miyon florin di ganashi.

KEN TA KEDA CU HUUR

Den e analisis aki ta importante pasobra ta trata cu placa di pueblo. Sr. Croes ta cuestiona e formula financiero aki, unda cu tin un ganashi, si ta pa un proyecto so, e ta spera cu no ta berdad. Si ta pa tur cuatro proyecto cu MEP ta sostene, e huur total di 77.5 miyon florin, kitando e 22 miyon florin cu ta e costo di e 4 proyectonan hunto, ta keda cu un ganashi di 55 miyon florin, e pregunta ta keda, ken ta keda cu e ganashi aki, si ta SOGA of nan ta paga bek gobierno e placa aki y si ta soga, kico nan ta bay haci cun'e.

DESCRIPCION DI EDIFICIO NA NOORD

E ta bay ta un edificio hopi moderno. A traha caminda di acceso di tur banda, incluyendo un caminda ta bin un parada di bus. E diseño ta cubri casi 1.100 meter cuadra di construccion cu hopi espacio habri y fluho di un sala pa otro. Memey tin un hal grandi cu un trapi hancho cu ta combina cu un tribuna caminda hobennan por bin hunto y haci uzo di WiFi. E mesun tribuna ta cara pa un podium cu ora ta habri e portanan, por ofrece espectaculo na un publico mas grandi parti pafo. Tambe a menciona un atelier caminda por duna les di obra di man of musica.

BENEFICIO?

Den e relato pa prensa di parti di e ekipo constructor di MFA na Noord a menciona cu despues di a mira con beneficioso esaki ta funciona pa comunidadnan na Hulanda, e proyecto aki ta wordo premira di bay reemplasa e hulpbestuurskantoornan, ampliando na mesun momento e servicio y oportunidad cu ta ofrece na e ciudadano. Ta inclui servicio di pago di cobranzanan di utilidad, documentonan di Censo y Belasting, asistencia di entidadnan manera FCCA y AZV, pero tambe salanan y espacio habri caminda organisacionnan social y boluntario por traha na beneficio di e bario.❑